

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№⁷³⁸.....
Свиленград^{22.05.18}.....г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, §12, т.2 от ПЗР на ЗИД на ЗВ, чл.23, ал.1 и ал.2 от НПУРОБИ на ОБС-Свиленград и във връзка с Решение № 856 от 27.04.2018г. на ОБС-Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на воден обект-публична общинска собственост, представляващ **поземлен имот № 000392**, находящ се в землището на с.Студена, общ.Свиленград, местност "Талашман", НТП-Водоем, целият с площ от 161.427 дка, съгласно АОС № 49/23.08.1999г., при начална годишна наемна цена в размер на **3 228.54 / три хиляди двеста двадесет и осем лева и петдесет и четири стотинки/лева без ДДС и месечен наем в размер на 269.05 /двеста шестдесет и девет лева и пет стотинки/лева без ДДС.**

Срок на договор за наем 1г. /една година/.

Заповедта да се изложи във фойаето на сградата на ОБА-гр.Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград- www.svilengrad.bg

УСЛОВИЯ НА ТЪРГА:

1. **НАЕМАТЕЛЯТ ДА НЕ ОГРАЖДА ВОДОЕМА ЗА ДА БЪДЕ ДОСТЪПЕН ЗА ВОДОПОЙ НА ЖИВОТНИ И ДА ОСИГУРЯВА ДОСТЪП ЗА НАПОЯВАНЕ.**
2. **НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да отговаря на изискванията на § 1, ал.1, т.95 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, след сключване на договора за наем.**

Търгът да се проведе на **15.06.2018г. от 15.30 часа** в малката зала на Общинска администрация.

Цената на тръжната документация е на стойност **10.00 лв. /без ДДС/** и се заплаща в касата на ОБА- Свиленград **до 16.00 часа на 14.06.2018г.**, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград.

Оглед на обекта се извършва **до 16.00 часа на 14.06.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на **10%** от началната годишна наемна цена да се внесе по банкова сметка IBAN: BG 27 DEMI92403300034744 BIC: DEMIBGSF Търговска банка «Д» АД **до 16.00 часа на 14.06.2018г.**

Заявление за участие по образец, лично или чрез пълномощник се подава в гише «Търгове и конкурси», находящо се във фойето на първия етаж в сградата на ОБА-Свиленград **до 17.30 часа на 14.06.2018г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по - горе банкова сметка на Община Свиленград.

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тържната документация и е ползвал без правно основание общински имот през последните пет години, установено с административен акт, както и участник който не е представил всички необходими документи съгласно тържната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **29.06.2018г.** на същото място, в същия час, при същите условия.

Цената на тържната документация за повторния търг е на стойност 10.00 лв. /без ДДС/ и се заплаща в касата на ОБА Свиленград до **16.00 часа на 28.06.2018г.**, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград.

Оглед на обекта за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 28.06.2018г.**, след закупуване на тържна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10% от началната годишна наемна цена да се внесе по банкова сметка IBAN: BG 27 DEMI92403300034744 BIC: DEMIBGSF Търговска банка «Д» АД до **16.00 часа на 28.06.2018г.**

Заявление за участие по образец, лично или чрез пълномощник се подава в гише «Търгове и конкурси», находящо се във фойето на първия етаж в сградата на ОБА-Свиленград до **17.30 часа на 28.06.2018г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по - горе банкова сметка на Община Свиленград.

Утвърждавам тържната документация за търга и проекто-договор като част от нея-Приложение №1.

Организацията по провеждане на търга възлагам на Началник отдел «ОС».

Настоящата заповед да се сведе до знанието на Отдел «Общинска собственост за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Началник отдел «ОС».

инж.Георги Манолов

КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД



мх/нп