

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД
ЗАПОВЕД
№ 945 /03.07.2018г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1, ал.2 от ЗОС, чл.19 ал.1 и ал.2, и чл.72, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС-Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните недвижими имоти - общинска собственост описани, като обекти, находящи се в гр.Свиленград и на територията на общината, както следва:

Обект №1 – част от недвижим общински имот – ЧОС, представляващ търговски обект – магазин № 3 с площ 25.95 кв.м. находящ се на I /първи/ етаж от масивна седем етажна сграда - жилищен блок с магазини, с идентификатор№ 65677.701.6513.1.40 по КК и КР на гр.Свиленград разположена в поземлени имоти с идентификатори № 65677.701.6523, № 65677.701.9151 по КК и КР на гр. Свиленград, при съседни на обекта : 65677.701.6513.1.41, 65677.701.6523.1.45 и 65677.701.9151, на бул. „ България” № 123, за търговска дейност, за срок от 5/пет/ години, при начална годишна наемна цена в размер на **2 614.80 лв.** /две хиляди шестстотин и четиринадесет лева и осемдесет стотинки/лв. без ДДС.

Обект №2 – част от недвижим общински имот – ЧОС, самостоятелен обект находящ се в сграда № 7 с идентификатор№ 65677.701.6007.7.17 по КК и КР на гр.Свиленград разположен в поземлен имот с идентификатор № 65677.6007 по КК и КР на гр. Свиленград, съседни : 65677.701.6007.7.16, 65677.701.6007.7.18, с площ 32.24 кв.м., на ул. „ Комуна” № 1, за търговска дейност, за срок от 5/пет/ години, при начална годишна наемна цена в размер на **3 249.84 лв.**/ три хиляди двеста четиридесет и девет лева и осемдесет и четири стотинки/лв. без ДДС.

Обект №3 — част от недвижим общински имот – ЧОС, самостоятелен обект находящ се в сграда № 7 с идентификатор№ 65677.701.6007.7.18 по КК и КР на гр.Свиленград разположен в поземлен имот с идентификатор № 65677.6007 по КК и КР на гр. Свиленград, съседни : 65677.701.6007.7.17, с площ 29.66 кв.м., ул. „ Комуна” № 1, за търговска дейност, за срок от 5/пет/ години, при начална годишна наемна цена в размер на **3 989.68 лв.** /три хиляди деветстотин осемдесет и девет лева и шестдесет и осем стотинки/ лв. без ДДС.

Обект № 4 — част от недвижим общински имот – ЧОС, представляващ помещение, находящо се на първи етаж от двуетажна масивна сграда/поща/ с площ 16.60 кв.м., построен в УПИ I – за площад, кв.32, по плана на с.Левка, общ.Свиленград, за търговска дейност, за срок от 5/пет/ години, при начална годишна наемна цена в размер на **657.36 лв.** / шестстотин петдесет и седем лева и тридесет и шест стотинки/ лв. без ДДС.

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се на I / първи / етаж във файлето на сградата на ОБА – Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград – www.svilengrad.bg.

Търгът да се проведе на **20.07.2018г. от 09.00** часа в малката зала на Общинска администрация гр.Свиленград, находяща се на II /втори/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград.

Цената на тръжната документация за Обект №1, обект №2 и обект №3 е в размер на 15 лв. без ДДС, а цената за Обект №4 е в размер на 10.00 лв. без ДДС и се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във файето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 19.07.2018г.**

Оглед на обектите, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 19.07.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д"АД-Свиленград до **16.00 часа на 19.07.2018г.**

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише "Търгове и конкурси", находящо се във файето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 19.07.2018г.**

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **03.08.2018г.** на същото място в същия час и при същите условия. При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на Кмета на общината.

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до **16.00 часа на 02.08.2018г.** в гише "Търгове и конкурси", находящо се във файето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване удостоверено с платежен документ.

Цената на тръжната документация за Обект №1, обект №2 и обект №3 е в размер на 15 лв. без ДДС, а цената за Обект №4 е в размер на 10.00 лв. без ДДС и се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във файето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 02.08.2018г.**

Оглед на обектите за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 02.08.2018г.** след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д"АД-Свиленград до **16.00 часа на 02.08.2018г.**

Заявление за участие в повторния търг по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише "Търгове и конкурси", находящо се във файето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 02.08.2018г.**

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.
Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел "Общинска собственост".
Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Отдел "Общинска собственост".

ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

рк/нп

