

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№ 1614

Свиленград, 06.11.2018г.

на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 от ЗОС, чл.22, ал.1, ал.2 и чл.53, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС – Свиленград.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти /ЧОС/, представляващи поземлени имоти /терени за селскостопанска дейност/ и части от поземлени имоти /терени за селскостопанска дейност/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Свиленград, находящи се между ул. "Зорница" и края на регулацията на гр.Свиленград, съгласно Схема на дяловете/обектите за отдаване под наем чрез публичен търг на ул."Зорница", неразделна част от настоящата заповед, за срок от 5 години, по обекти както следва:

Обект № 1 – представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.6411** /стар номер 6411, квартал 306, УПИ XX по плана за регулация на гр.Свиленград/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-107 от 13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП - „ниско застрояване” (до 10 m), целият с площ от 295 кв.м, при начална тръжна годишна наемна цена в размер на **29.50** /двадесет и девет лева и петдесет стотинки/лева без ДДС. Депозит в размер на 2.95 лв. /два лева деветдесет и пет стотинки/, представляващ 10% от началната годишна наемна цена.

Обект № 2 – представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.6414** /стар номер 6414, квартал 306, УПИ XVIII/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-107 от 13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП - „ниско застрояване” (до 10 m), целият с площ от 425 кв.м, при начална тръжна годишна наемна цена в размер на **42.50** /четиридесет и два лева и петдесет стотинки/лева без ДДС. Депозит в размер на 4.25 лв./четири лева двадесет и пет стотинки/, представляващ 10% от началната годишна наемна цена.

Обект № 3 – представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.6417** /стар номер 6417, квартал 306, УПИ XIV/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-107 от 13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, НТП - „ниско застрояване” (до 10 m), целият с площ от 371 кв.м, при начална тръжна годишна наемна цена в размер на **37.10** /тридесет и седем лева и десет стотинки/лева без ДДС. Депозит в размер на 3.71 лв./три лева седемдесет и една стотинки/, представляващ 10% от началната годишна наемна цена.

Обект № 4 - представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.6418** /стар номер 6418, кв.306, УПИ XIII/ по Кадастрална карта и кадастрални регистри на землище гр.Свиленград, одобрени със Заповед № РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителен директор

на АГКК, НТП-„ниско застрояване” (до 10 m), целият с площ от 370 кв.м, при начална тръжна годишна наемна цена в размер на **37.00 /тридесет и седем/лева без ДДС**. Депозит в размер на 3.70 лв./три лева и седемдесет стотинки/, представляващ 10% от началната годишна наемна цена.

Обект № 5 – представляващ част с площ от **85 кв.м.**, от поземлен имот с идентификатор **665677.701.6392 /стар номер 6395, кв.321, УПИ II /** по Кадастрална карта и кадастрални регистри на землище гр.Свиленград, одобрени със Заповед № РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК, НТП- „ниско застрояване” (до 10 m), целият с площ от 516 кв.м., при начална тръжна годишна наемна цена в размер на **8.50 /осем лева и петдесет стотинки/ без ДДС**. Депозит в размер на 0.85 лв. /осемдесет и пет стотинки/, представляващ 10% от началната годишна наемна цена.

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се във фойето на сградата на ОБА - Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград -www.svilengrad.bg.

Търгът да се проведе на **23.11.2018г.** от **14.00** часа в малката зала на Общинска администрация гр.Свиленград, находяща се на втория етаж в сградата на ОБА – Свиленград.

Цената на тръжната документация е в размер на 10.00 /десет/ лева /без ДДС/ и се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 22.11.2018г.**

Оглед на обектите, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 22.11.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д” АД-Свиленград до **16.00 часа на 22.11.2018г.**

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 22.11.2018г.**

В случай, че участник участва за няколко обекта, същият следва да подаде заявление за всеки един поотделно.

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **07.12.2018г.** на същото място в същия час и при същите условия.

При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на кмета на общината.

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до **16.00 часа на 06.12.2018г.** в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване удостоверение с платежен документ.

Цената на тръжната документация в размер на 10.00 /десет/лева /без ДДС/ се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 06.12.2018г.**

Оглед на обектите за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 06.12.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д“ АД-Свиленград до **16.00 часа на 06.12.2018г.**

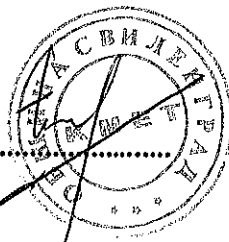
Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 06.12.2018г.**

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел ”Общинска собственост”.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Отдел „Общинска собственост”.

ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД



МХ/НП