

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№ 44 /...../.....10.01.2018  
2018г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.53, ал.1 и чл.72, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС - Свиленград, Решение №657/27.09.2017г., изм. с Решение №706/29.11.2017г. на ОбС - Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 36110.501.54 по КК и КР на с.Капитан Андреево, общ.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-106 от 13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 4130 кв.м., НТП – За друг обществен обект, ведно с разположената в имота двуетажна обществена сграда /Младежки дом/ с идентификатор 36110.501.54.1, със ЗП=500 кв.м., при съседни на поземления имот: поземлени имоти с идентификатор 36110.501.9012, 36110.501.9013, 36110.501.422 и 36110.501.53, по Акт за общинска собственост №10376/12.06.2017г., при начална тръжна цена в размер на **85 090.00 лв. /осемдесет и пет хиляди и деветдесет лева/**, от които пазарна оценка на масивна двуетажна сграда /Младежки дом/ с идентификатор 36110.501.54.1 по КК и КР на с.Капитан Андреево, общ.Свиленград, със ЗП=500 кв.м., в размер на **53 164.23 /петдесет и три хиляди сто шестдесет и четири лева и двадесет и три стотинки/ лева** и пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 36110.501.54 по КК и КР на с.Капитан Андреево, общ.Свиленград, целият с площ от 4 130 кв.м., в размер на **31 925.77 /тридесет и една хиляди деветстотин двадесет и пет лева и седемдесет и седем стотинки/ лева без ДДС.**

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се във фоайето на сградата на ОБА - Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград - [www.svilengrad.bg](http://www.svilengrad.bg).

Търгът да се проведе на **26.01.2018г.** от **10.00** часа в Малката зала, находяща се на първи етаж в сградата на Общинска администрация - Свиленград.

Цената на тръжната документация в размер на 50.00 лв. /без ДДС/ се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 25.01.2018г.**

Оглед на обекта, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 25.01.2018г.** след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 30 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д“ АД-Свиленград до 16.00 часа на 25.01.2018г.

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до 17.30 часа на 25.01.2018г., ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по - горе банкова сметка на Община Свиленград.

Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към Общината /като удостоверение, че няма задължения се издава в тридневен срок от ОБА - Свиленград/ и не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на 09.02.2018г. на същото място в същия час и при същите условия. При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на Кмета на общината.

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до 16.00 часа на 08.02.2018г. в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване, удостоверение с платежен документ.

Цената на тръжната документация в размер на 50.00 лв. /без ДДС/ се заплаща в брой в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до 16.00 часа на 08.02.2018г.

Оглед на обекта за повторния търг се извършва до 16.00 часа на 08.02.2018г. след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 30 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д“ АД-Свиленград до 16.00 часа на 08.02.2018г.

Заявление за участие в повторния търг по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до 17.30 часа на 08.02.2018г., ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по-горе банкова сметка на Община Свиленград.

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел ”Общинска собственост”.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Отдел „Общинска собственост”.

ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД .....

см/нп

