

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№761 /21.05.2019г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1, ал.2 и ал.7 от ЗОС, чл.22 ал.1 и ал.2, чл.25 ал.1 и ал.3 и чл.53, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС-Свиленград, Решение № 1113/27.03.2019г. на ОбС-Свиленград и Решение № 1124/27.03.2019г. на ОбС-Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти - общинска собственост, находящи се на територията на гр. Свиленград, с.Чернодъб и с.Генералово, общ.Свиленград, описани по обекти, както следва:

Обект №1 - част от недвижим общински имот – ЧОС, представляващ терен с площ от 80.00 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор №65677.970.695 по КК и КР на гр. Свиленград, местност „Бялата пръст”, одобрени със Заповед №РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ от 8 788 кв.м., съгласно схема на Гл. архитект на Община Свиленград за поставяне на пристройка до павилион, за търговска дейност, АОС 10855/10.10.2018г., за срок от 10 / десет / години, при начална годишна наемна цена в размер на 1 920.00 /хиляда деветстотин и двадесет лева/ лв. без ДДС. Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, равняващ се на 192.00 лв. за обект №1.

Обект №2 - част от недвижим общински имот – ЧОС, представляващ терен №10 с площ от 20.00 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор №65677.970.695 по КК и КР на гр. Свиленград, местност „Бялата пръст”, одобрени със Заповед №РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ от 8 788 кв.м., съгласно схема на Гл. архитект на Община Свиленград за поставяне на павилион, за търговска дейност, АОС 10855/10.10.2018г., за срок от 10 / десет / години, при начална годишна наемна цена в размер на 480.00 /четиристотин и осемдесет лева/ лв. без ДДС. Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, **равняващ се на 48.00 лв. за Обект №2.**

Обект №3 - част от недвижим общински имот – ЧОС, представляващ терен №15 с площ от 15.00 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор №65677.970.695 по КК и КР на гр. Свиленград, местност „Бялата пръст”, одобрени със Заповед №РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ от 8 788 кв.м., съгласно схема на Гл. архитект на Община Свиленград за поставяне на павилион, за търговска дейност, АОС 10855/10.10.2018г., за срок от 10 / десет / години, при начална годишна наемна цена в размер на 360.00 /триста и шестдесет лева/ лв. без ДДС. Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, равняващ се на 36.00 лв. за обект №3.

Обект №4 - част от недвижим общински имот – ЧОС, представляващ терен №16 с площ от 20.00 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор №65677.970.695 по КК и КР на гр. Свиленград, местност „Бялата пръст”, одобрени със Заповед №РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ от 8 788 кв.м.,

съгласно схема на Гл. архитект на Община Свиленград за поставяне на павилион, за търговска дейност, АОС 10855/10.10.2018г., за срок от 10 / десет / години, при начална годишна наемна цена в размер на 480.00 /четиристотин и осемдесет лева/ лв. без ДДС. Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, равняващ се на 48.00 лв. за обект №4.

Обект №5 - част от недвижим общински имот – ПОС, представляващ терен с площ от 35.00 кв.м., находящ се в УПИ II- за парк и църква, кв.9 по плана на с.Чернодъб, общ.Свиленград, целият с площ от 4 846 кв.м., съгласно схема на Гл. архитект на Община Свиленград за поставяне на търговски обект, за търговска дейност, АОС 3/02.12.1999г., за срок от 3 / три / години, при начална годишна наемна цена в размер на 336.00 /триста тридесет и шест лева/ лв. без ДДС. Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, равняващ се на 33.60 лв. за обект №5.

Обект №6 - част от недвижим общински имот – ПОС, представляващ терен с площ от 12.50 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор № 14708.32.45 по КК и КР на с.Генералово, общ.Свиленград, местност: ”Ахча търла”, одобрени със Заповед №РД-18-1293/28.06.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ от 587 кв.м., съгласно схема на Гл. архитект на Община Свиленград за поставяне на павилион , за търговска дейност, за срок от 5 / пет / години, при начална годишна наемна цена в размер на 300.00 /триста/ лв. без ДДС. Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена, равняващ се на 30.00 лв. за обект №6.

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се на I /първи/ етаж във фойето на сградата на ОБА – Свиленград и да се публикува на сайта на Община Свиленград – www.svilengrad.bg.

Търгът да се проведе на **10.06.2019г. от 15.00 часа** в малката зала на Общинска администрация гр. Свиленград, находяща се на II /втори/ етаж в сградата на ОБА - Свиленград.

Цената на тръжната документация за всеки един обект поотделно е както следва : за Обект №1, Обект №2, Обект №3, Обект №4 и е в размер на 15 лв. без ДДС, а за Обект №5 и Обект №6 е в размер на 10.00 лв. без ДДС и се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 07.06.2019г.**

Оглед на обектите, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 07.06.2019г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена за обекта, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д”АД-Свиленград до **16.00 часа на 07.06.2019г.**

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА-Свиленград до **17.30 часа на 07.06.2019г.**

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **24.06.2019г. от 15.00 часа** в малката зала на Общинска администрация гр. Свиленград, находяща се на II /втори/ етаж в сградата на ОБА - Свиленград. При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват

нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на Кмета на общината.

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до **16.00 часа на 21.06.2019г.** в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА - Свиленград след закупуване удостоверение с платежен документ.

Цената на тръжната документация за всеки един обект поотделно е както следва: за Обект №1, Обект №2, Обект №3, Обект №4 е в размер на 15 лв. без ДДС, а за Обект №5 и Обект №6 е в размер на 10.00 лв. без ДДС и се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 21.06.2019г.**

Оглед на обекта за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 21.06.2019г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена за обекта, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д” АД-Свиленград до **16.00 часа на 21.06.2019г.**

Заявление за участие в повторния търг по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I /първи/ етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 21.06.2019г.**

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел ” Общинска собственост”.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Отдел „Общинска собственост”.

ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

нп/ид