

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№ 1274/01.08.2017г.

На основание чл.44 , ал.2 от ЗМСМА Свиленград във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС ,
чл.19,ал.1 и ал. 2 и чл.72 ал.2 от НПУРОБИ на ОбС – Свиленград.

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обекти – общинска собственост, находящи се в гр. Свиленград:

ОБЕКТ №1 –Общински недвижим имот – ЧОС, представляващ Магазин със складова част /сглобяема конструкция/, с обща площ 74.00кв.м. с идентификатори 65677.701.6654.1 и 65677.701.6654.3. разположени в поземлен имот с идентификатор 65677.701.6654 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес гр.Свиленград, ул."Граничар" №38"а", за търговска и складова дейност, за срок от 5/пет/години, с начална годишна наемна цена в размер на 2040.00лв. без ДДС.

ОБЕКТ №2 – Общински недвижим имот – ЧОС, представляващ Склад с идентификатор 65677.701.573.4. с площ 600.00кв.м., /метална конструкция втора по ред вдясно от входа/ разположен в поземлен имот с идентификатор 65677.701.573. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК с административен адрес гр.Свиленград, ул."Академик Желязков" №5 за складова дейност, за срок от 5/пет/години, с начална годишна наемна цена в размер на 5184.00лв. без ДДС.

ОБЕКТ №3 – Общински недвижим имот – ЧОС, представляващ Механа находяща се в сутерена на двуетажна масивна сграда с идентификатор 65677.701.798.1.1. с обща площ 153,31кв.м., от които за ресторант 102.02кв.м., складова дейност – 30.82кв.м., за помощни помещения и санитарни възли – 20.47кв.м, разположен в поземлен имот с идентификатор 65677.701.798. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Свиленград, одобрени със Заповед РД-18-107/13.12.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК с административен адрес гр.Свиленград, ул."Княз Борис I", №31 за ресторант, складова и обслужваща дейност, за срок от 5/пет/години, с начална годишна наемна цена в размер на 4939.08 лв. без ДДС.

Заповедта да се изложи във файето на сградата на ОБА гр.Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград – www.svilengrad.bg

Търгът да се проведе на **18.08.2017г. от 10.30 часа** в малката зала на ОБА-Свиленград, находяща се на втория етаж на сградата.

Цената на тръжната документация е на стойност 15.00 лв без ДДС и се заплаща в касата на ОБА Свиленград до **15.00 часа на 17.08.2017г.**, след получаване на документ за плащане от гише „Търгове и конкурси“, находящо се във файето на I-ви етаж в сградата на ОБА- Свиленград.

Тръжната документация се предоставя на желаещите лица до **15.00 часа на 17.08.2017г.** от гише „Търгове и конкурси“, находящо се във файето на I-ви етаж в сградата на ОБА- Свиленград след закупуване, удостоверено с платежен документ.

Оглед на обекта се извършва до **15.00 часа на 17.08.2017г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка .

Депозит в размер на 10 % от началната тръжна цена да се внесе по банкова сметка IBAN BG27 DEMI 9240 3300 034744 , BIC:DEMIBGSF - "Търговска банка Д" АД Свиленград до **15.00 ч. на 17.08.2017г.**

Заявление за участие в търга / по образец / лично или чрез пълномощник се подават на гише „Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I-ви етаж в сградата на ОБА- Свиленград до **15.00 часа на 17.08.2017г.**

Удостоверение за липса на финансови задължения към Община Свиленград се издава в тридневен срок от Дирекция “Местни данъци, такси и търговска дейност” към ОБА Свиленград, след подаване на Искане /по образец/ в “Информационен център” в ОБА Свиленград.

Не се допуска до участие в търга участник , който има финансови задължения към Община Свиленград или е бил наемател на общински имот и договора е бил прекратен по негова вина през последните пет години.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам **повторен търг на 01.09.2017г.** на същото място, в същия час, при същите условия. Тръжната документация за повторния търг се предоставя на желаещите лица до **15.00 часа на 31.08.2017г.** от гише „Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I-ви етаж в сградата на ОБА- Свиленград, след закупуване, удостоверение с платежен документ. Цената на тръжната документация е на стойност 15.00лв без ДДС и се заплаща в касата на ОБА - гр. Свиленград, след получаване на документ за плащане от гише „Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I-ви етаж в сградата на ОБА- Свиленград до **15.00 часа на 31.08.2017г.** Оглед на обекта се извършва до **15.00 часа на 31.08.2017г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит за повторния търг, в размер на 10 % от началната тръжна цена да се внесе, по банкова сметка IBAN BG27 DEMI 9240 3300 034744 , BIC:DEMIBGSF- "Търговска банка Д" АД Свиленград до **15.00 ч. на 31.08.2017г.**

Заявление за участие в повторния търг / по образец / лично или чрез пълномощник се подават до **31.08.2017г. до 15.00 часа** на гише „Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на I-ви етаж в сградата на ОБА- Свиленград.

II. Утвърждавам документация за търга и проекто-договор като част от нея - Приложение № 1.

Организацията по провеждане на търга възлагам на отдел ОС.

КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД:

/инж.Георги Манолов/

