

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№ 1702/20.11.2018г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.37, ал.1 и чл.53, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС - Свиленград, Решение № 999/31.10.2018г., Решение № 1004/31.10.2018г., Решение № 1005/31.10.2018г., Решение № 1006/31.10.2018г. и Решение № 1009/31.10.2018г. на ОбС - Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр.Свиленград и с.Пъстрогор, общ.Свиленград, подробно описани по обекти, както следва:

Обект №1 - представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65677.701.6007.7.17 по КК и КР на гр.Свиленград, с площ 32.24 кв.м., с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност, представляващ Търговски обект №17, Магазин от тяло „Е” от обект „Покрит общински пазар”, находящ се в сграда № 7, разположена в поземлен имот с идентификатор 65677.701.6007 по КК и КР на гр.Свиленград, с административен адрес на имота: гр.Свиленград, ул.”Комуна” №1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 65677.701.6007.7.16, 65677.701.6007.7.18, Под обекта: няма, Над обекта: няма, по АОС № 10838/01.10.2018г., при начална тръжна цена в размер на **18 024 лв. /осемнадесет хиляди двадесет и четири лева/. Депозит в размер на 5 407.20 лв./пет хиляди четиристотин и седем лева и двадесет стотинки/ лева, представляващ 30% от началната тръжна цена.**

Обект №2 – представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65677.701.6007.7.18 по КК и КР на гр.Свиленград, с площ 29.66 кв.м., с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност, представляващ Търговски обект №18, Магазин от тяло „Е” от обект „Покрит общински пазар”, находящ се в сграда № 7, разположена в поземлен имот с идентификатор 65677.701.6007 по КК и КР на гр.Свиленград, с административен адрес на имота: гр.Свиленград, ул.”Комуна” №1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 65677.701.6007.7.17, Под обекта: няма, Над обекта: няма, по АОС № 10839/01.10.2018г., при начална тръжна цена в размер на **16 582 лв. /шестнадесет хиляди петстотин осемдесет и два лева/. Депозит в размер на 4 974.60 лв./четири хиляди деветстотин седемдесет и четири лева и шестдесет стотинки/ лева, представляващ 30% от началната тръжна цена.**

Обект №3 – представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.6709** по КК и КР на гр.Свиленград, с площ 744 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП – Ниско застрояване /до 10 м./, с административен адрес на имота: гр.Свиленград, ул."Княз Борис" №69, при съседни: 65677.701.9245, 65677.701.6711, 65677.701.9003 и 65677.701.6710, по АОС № 10837/01.10.2018г., при начална тръжна цена в размер на **30 653 лв.** /тридесет хиляди шестстотин петдесет и три/ лева без ДДС. Депозит в размер на 9 195.90 лв./девет хиляди сто деветдесет и пет лева и деветдесет стотинки/ лева, представляващ 30% от началната тръжна цена.

Обект №4 – представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.6299** по КК и КР на гр.Свиленград, с площ 101 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП – За друг обществен обект, комплекс, при съседни: 65677.701.6292, 65677.701.6445 и 65677.701.9217, по АОС № 10800/29.08.2018г., при начална тръжна цена в размер на **5 890 лв.** /пет хиляди осемстотин и деветдесет/ лева без ДДС. Депозит в размер на 1 767 лв./хиляда седемстотин шестдесет и седем/ лева, представляващ 30% от началната тръжна цена.

Обект №5 – представляващ поземлен имот с идентификатор **59183.81.652** по КК и КР на с.Пъстрогор, общ.Свиленград, местност „Край реката“, с площ 339 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП – За друг вид застрояване, при съседни: 59183.81.653, 59183.81.241, 59183.81.6 и 59183.81.651, по АОС № 10849/05.10.2018г., при начална тръжна цена в размер на **1 054 лв.** /хиляда петдесет и четири/ лева без ДДС. Депозит в размер на 316.20 лв./триста и шестнадесет лева и двадесет стотинки/ лева, представляващ 30% от началната тръжна цена.

Обект №6 – представляващ поземлен имот с идентификатор **65677.701.9438** по КК и КР на гр.Свиленград, с площ 442 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП – За друг обществен обект, комплекс, при съседни: 65677.701.6001, 65677.701.9484 и 65677.701.9288, по АОС № 10987/19.11.2018г., при начална тръжна цена в размер на **39 325 лв.** /тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет/ лева без ДДС. Депозит в размер на 11 797.50 лв. /единадесет хиляди седемстотин деветдесет и седем лева и петдесет стотинки/ лева, представляващ 30% от началната тръжна цена.

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се във фойето на сградата на ОБА - Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград - www.svilengrad.bg.

Търгът да се проведе на **07.12.2018г.** от **10.30** часа в малката зала на Общинска администрация - Свиленград.

Цената на тръжната документация за всеки един обект поотделно, в размер на 50.00 лв. /без ДДС/, се заплаща в брой в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 06.12.2018г.**

Оглед на обектите, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 06.12.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 30 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д“ АД-Свиленград до **16.00 часа на 06.12.2018г.**

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 06.12.2018г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по - горе банкова сметка на Община Свиленград.

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **21.12.2018г.** на същото място в същия час и при същите условия. При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на Кмета на общината.

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до **16.00 часа на 20.12.2018г.** в гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване, удостоверено с платежен документ.

Цената на тръжната документация за всеки един обект поотделно, в размер на 50.00 лв. /без ДДС/, се заплаща в брой в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **16.00 часа на 20.12.2018г.**

Оглед на обектите за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 20.12.2018г.** след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 30 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д"АД-Свиленград до **16.00 часа на 20.12.2018г.**

Заявление за участие в повторния търг по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 20.12.2018г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по-горе банкова сметка на Община Свиленград.

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел "Общинска собственост".

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Отдел „Общинска собственост”.

ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

см/нп

